

Mr LAPIERRE CHRISTOPHE

NANTES le 13/02/2024

## Crédit Mutuel Alliance Fédérale

Expertise transition énergétique

**Monsieur COLLINEAU**

Président de la **SAS METHALANDE**

Les Minets - 44522 MESANGER

### MODALITES DE FINANCEMENT DE L'UNITE DE METHANISATION DE LA SAS METHALANDE

**Interlocuteurs** : Mr LAPIERRE - Mme FEVRE - [christophe.lapierre@creditmutuel.fr](mailto:christophe.lapierre@creditmutuel.fr)

Monsieur,

En complément de notre lettre d'intention en date du 09/12/2020, renouvelée via un accord de principe en date du 13/02/2024 soumis à décision du comité des crédits du Crédit Mutuel de Loire Atlantique Centre Ouest, nous vous précisons ci-dessous les modalités retenues pour le financement de votre projet de méthanisation :

**Total investissement** : 6 300 000 € HT

**Total fonds propres -quasi fonds propres** : 1 500 000 €

*(Ce niveau de Fonds propre est jugé suffisant du fait de la revalorisation tarifaire en date de 06-2023).*

**Total dette bancaire** : 4 800 000€ sur une durée de 180 mois dont 18 mois de différé

A ce stade il est précisé que la totalité des fonds propres exigés est couverte à 78% par l'épargne disponible des associés (voir attestation bancaire - PJ 1). En prenant en compte les acomptes déjà versés notamment 171 247€ à l'installateur + 10 580.40 à GRDF (voir attestation jointe PJ-3) ainsi que l'apport des stocks d'intrants réalisés sur la SAS METHALANDE comme en atteste le CER France en date du 08/02/2024 (voir attestation PJ-4) l'apport atteint 98.40% des 1 500 000€ demandés.


Le complément se fera au choix par un éventuel refinancement de comptes courants des associés disponibles dans les structures (voir attestation comptable en pièce jointe 2), par la perception d'éventuelles subventions ADEME (à solliciter), ou par la souscription de prêts participatifs in fine ou de prêts obligataires, prêts considérés en fonds propres par les établissements bancaires

**L'exigence d'apport est donc constatée pour le Crédit Mutuel et les conditions sont réunies sur ce point pour la mise en place du financement de l'unité de méthanisation**, financement qui reste soumis à la validation par le comité des engagements du Crédit Mutuel De Loire Atlantique Centre Ouest.

Nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prions de croire Monsieur COLLINEAU, en l'assurance de notre considération distinguée.

**Christophe LAPIERRE**

*Expertise Energie Renouvelable*



\*\*\*\*\*

## Pièce jointe 1

### *Attestation d'épargne disponible*

\*\*\*\*\*

Je soussigné **Christophe LAPIERRE**,

Analyste crédit - Expert des financements de la transition énergétique au sein du Crédit Mutuel de Loire Atlantique 10 rue de rieux à Nantes,


Atteste par la présente que les associés de la SAS METHALANDE sont en capacité d'apporter env. 78% des 1 500 000 EUROS en fonds propres au projet de méthanisation sur leur épargne disponible, constatée partiellement dans nos livres et dans ceux du Crédit Agricole.

Pour servir et faire valoir ce que de droit.

NANTES le 06/02/2024

**Christophe LAPIERRE**

*Expertise Energie Renouvelable*



## Pièce jointe 2

### Attestation CER France de comptes courants disponibles



#### ATTESTATION

L'A.G.C. de Loire Atlantique représentée par  
Monsieur MEHAT Charlie, Expert-Comptable,  
atteste ci-dessous **des comptes courants d'associés détenus  
par M. et MME COLLINEAU Jean-Louis et M. COLLINEAU  
Ludovic au 31/12/2022 :**

	Jean Louis Sophie	Ludovic	Total
SAS LES BALCONS DE LA LOIRE	143 000	3 023	146 023
SCEA TERRELIANDE		265 318	265 318
SAS METHALANDE	138 645	3 000	141 645
<b>Total</b>	<b>281 645</b>	<b>271 341</b>	<b>552 986</b>

Pour servir et faire valoir ce que de droit.

Fait à Ancenis, le 08/02/2024

Signé par



Charlie MEHAT  
Signature numérique de : CHARLIE MEHAT  
Date : 08-02-2024 12:14:01  
Lieu : Ancenis-Saint-Géréon  
32616131326135362d3137...

## Pièce jointe 3

- Facture acquittée sur acompte NOVATECH – 171 247€



### Detailansicht Kontoumsätze

MLOEHNER

Auftraggeber: Novatech GmbH  
Kontobezeichnung: EUR 60460008, Novatech RaiBa Giro

Betrag: 171.247,00H EUR  
Buchungsdatum: 23.06.2022 Valuta: 23.06.2022  
Auftraggeber (Umsatz): METHALANDE  
Konto (Umsatz): FR76 1027 8360 0300 0128 4930 210  
Buchungstext: Überweisungsgutschr.  
Kundenreferenz:  
GVC/Bankref.: 166 2022062308325188000  
Buchungsschlüssel: TRF PN: 00931  
Weitere Info:  
VWZ :

Originalumsatz: 171.247,00H EUR  
Auszugsnummer:

BLZ/BIC: CMCIFR2A

Montant de 171.247,00€  
régulé par virement reçu  
le 23/06/2022.

Überweisungsgutschr.  
FR76 1027 8360 0300 0128 4930 210  
METHALANDE  
SAS METHALANDE N.996723 CU3D22172  
N01155 EREF: CU3D22172N01155

Anzahl: 1



**- Facture acquittée GRDF10 247€**



**SAS METHALANDE  
17 LA CHEVALLERIE  
44521 COUFFÉ**

**Adresse des travaux**

**PROJET BIOM MÉSANGER  
SAS LES BALCONS DE LA LOIRE  
LES MINETS  
44522 MÉSANGER**

Vos réf. : PROJET BIOM MÉSANGER  
Affaire suivie par le groupe de facturation  
N° de tél. : +33/(0)9 69 36 35 34

Référence à rappeler lors du règlement  
**FACTURE ORIGINALE N° : 96921059  
DU 07/01/2021**  
Devis n° : 2019-44-39

Date de livraison / prestation le : 07/01/2021  
LE DETAIL DE LA FACTURE EST DISPONIBLE EN PAGE SUIVANTE

**Facture acquittée**

**MONTANT TTC A REGLER EUR : 12.696,48**

En votre aimable règlement avant le 27/01/2021 par chèque à l'ordre de GRDF à transmettre avec le coupon ci-dessous à l'adresse indiquée

Page : 1/2

**GRDF**

7 mail Pablo Picasso 44040 NANTES CEDEX 1 - Tél : 0969363534  
GRDF SA au capital de 1 800 745 000 euros - 444 786 511 RCS PARIS  
Siège social : 6 rue Condorcet 75009 PARIS

**COUPON A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT PAR CHEQUE**

2327 - JZ

Montant en euros

12.696,48

Facture N° : 96921059  
Date facture : 07/01/2021  
A régler avant le 27/01/2021

A retourner avec votre chèque à l'ordre de GRDF à l'adresse indiquée ci-dessous

N° Client : 1760087

SAS METHALANDE  
17 LA CHEVALLERIE  
44521 COUFFÉ

GRDF  
TSA 70004  
78924 YVELINES CEDEX 9

Ne rien inscrire sous ce trait - Ne pas plier

232700000006

001710000366 96202036000000969210590001952805 01269648

VOTRE FACTURE N° 96921059 EN DETAIL

Désignation	Quantité	Unité	Prix unitaire HT	Montant HT	Taux TVA
BioM Etude détaillée	1	EUR	10.580,40	10.580,40	20,00 %
			<b>Montant HT</b>	<b>Montant TVA</b>	<b>Montant TTC</b>
Soumis à 20,00 % :			10.580,40	2116,08	12.696,48
<b>Montant HT EUR :</b>			10.580,40		
<b>Montant TVA EUR :</b>				2.116,08	
<b>Montant TTC EUR :</b>					12.696,48
<b>TOTAL EUR :</b>					<b>12696,48</b>

Règlement d'un montant de 12696,48 € effectué par virement le 26/02/2021

TVA acquittée sur les débits

N° identification fiscale : FR94444786511

Préavis de règlement sans frais pour le bénéficiaire.

Aucun escompte ne sera accordé en cas de paiement à une date antérieure.

En cas de retard dans le règlement de tout ou partie d'une facture, les sommes dues portent intérêt par application d'un taux égal à trois fois le taux d'intérêt légal (TIL) en vigueur à la date d'émission de la facture, décompté sur le nombre exact de jours écoulés entre la date d'exigibilité du paiement et la date de règlement effectif. Le client sera également redevable d'une indemnité forfaitaire de recouvrement de 40 euros.

Page : 2/2

GRDF

7 mail Pablo Picasso 44040 NANTES CEDEX 1 - Tél : 0969363534

GRDF SA au capital de 1 800 745 000 euros - 444 786 511 RCS PARIS

Siège social : 6 rue Condorcet 75009 PARIS

## Pièce jointe 4

### Attestation CER France de stocks sur la SAS METHALANDE



#### ATTESTATION

Siège

8 rue de Laponie  
BP 4113  
44241 LA CHAPELLE SUR ERDRE  
CEDEX  
Tél : 02 28 09 35 00  
Fax : 02 28 09 35 99  
Email : cerfrance@44.cerfrance.fr

L'AGC de Loire Atlantique, représentée par Monsieur MEHAT Charlie, Expert-Comptable, atteste que :

Pour la SAS METHALANDE  
Les Minets  
44522 MESANGER

Les stocks comptabilisés au 31/12/2022 s'élèvent à 125 500 €.  
Reste à payer au 31/12/22, 4.500 € HT sur les factures d'achats de ces matières stockées.

Pour servir et faire valoir ce que de droit.

Fait à Ancenis, le 08 février 2024.

Signé par  
**Charlie MEHAT**  
Expert-Comptable

Signature numérique de : CHARLIE MEHAT  
Date : 09-02-2024 12:12  
Lieu : Ancenis-Saint-Géréon  
35353639626164642d3032...

Cerfrance Loire-Atlantique  
8 Rue de Laponie – 44241 La Chapelle sur Erdre Cedex  
Tél. : 02 28 09 35 00 – Fax : 02 28 09 35 99  
cerfrance@cerfrance44.fr



Association de Gestion et de Comptabilité de Loire-Atlantique

Inscrite à l'Ordre des Experts Comptables des Pays de la Loire  
N° Intracommunautaire : FR 294 911 775 80  
SIREN : 491 177 580 - Code APE 6920Z